Förslag till kontrollplan enligt plan- och bygglagen

**ELDSTAD Grundinformation projektet**

|  |  |
| --- | --- |
| Projektet avser \* | |
| Fastighetsbeteckning \* | |
| Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs) \* | |
| Kontrollplan upprättad av \* | Datum \* |

**Projektbeskrivning**

Här beskriver du kort hur projektet kommer att utföras.

**Kontroller som ska utföras**



**DESSA RUTOR FYLLS I UNDER BYGGTIDEN (2)**

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört.

Alla fält fylls i \*

**Välj punkter som ingår i projektet**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kontroll avser** | **Kontroll- instans** | **Kontroll mot** | | **Underskrift/datum** | **Anmärkning/åtgärd** |
|  | Godkänt intyg från | S | BBR 5:42, 6:74, | |  |  |
|  | installationsbesiktning avseende |  | 8:241 | |
|  | eldstad, rökkanal och |  |  | |
|  | tillträdesanordningar på tak |  |  | |
| X | Överensstämmer med beviljat startbesked | E | Beviljat startbesked |  |  |  |

**Projektörer, utförare**

Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Entreprenör/sakkunniga**  (ange roll i projektet) | **Namn/företag** | **Adress och telefon** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **BYGGHERRE** (du som är sökande i ärendet)  ................................................................................................................  Underskrift och datum | **BYGGHERRE** (eventuell medsökande)  ................................................................................................................  Underskrift och datum |

**Beskrivning av förkortningar**

**DENNA RUTA FYLLS I FÖRST NÄR DU BEGÄR SLUTBESKED (3)**

**Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda**

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

# Kontrollinstanser

E (egenkontroll)   
S (sakkunnig)

# Termer och begrepp Hänvisningar

BBR (boverkets byggregler) Plan och bygglagen (PBL) – se [www.riksdagen.se](http://www.riksdagen.se/)

A-ritning (arkitektritning, normalt bygglovsansökan) Plan och byggförordningen (PBF) – se [www.riksdagen.se](http://www.riksdagen.se/)

K-ritning (konstruktionsritning) Om arbetsmiljöplan – se [www.av.se](http://www.av.se/)

**RISKBEDÖMNING**

Riskvärde (1-4): Låg risk – ingen särskild kontroll erfordras

Riskvärde (5-10): Normal risk – normal kontroll erfordras, kontrollpunkt i kontrollplan

Riskvärde (11-15): Förhöjd risk – utökad kontroll erfordras, extra kontrollpunkter i kontrollplan

Riskvärde (16-25): Oacceptabel risk – åtgärden bör inte genomföras

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **RISK** | **KONSEKVENS** | **SANNOLIKHET**  **VÄRDE (1-5)** | **KONSEKVENS**  **VÄRDE (1-5)** | **RISK-**  **VÄRDE (5-25)** | **ÅTGÄRD** |
| Brand  BBR 5 kap. | Skada på byggnad  Personskada |  |  |  | Sotarintyg |

*Kommentar:* En inkorrekt installerad eldstad/rökrör som inte har godkänts vid en besiktning ger sannolikhetsvärde 5 och konsekvensvärde 5, dvs. ett totalt riskvärde om 25. En korrekt installerad eldstad/rökrör som vid en besiktning har godkänts av sotare ger sannolikhetsvärde 1 och konskevensvärde 5, dvs. ett totalt riskvärde om 5.

**DENNA RUTA FYLLS I VID ANSÖKAN (1)**

Riskbedömningen är gjord av (du som är sökande i ärendet)

