

Plan för skolstruktur

Bergnäset

- Inledande studie
- Utvecklingsförslag
- Konsvekvensbedömning

Vad är det här för dokument?

Plan för skolstruktur Bergnäset - utvecklingsförslag redovisar olika alternativ för en förändrad skolstruktur på Bergnäset. Detta är en samrådshandling. Till samrådshandlingen ingår också *Inledande studie* och *konsekvensbedömning*. Under samrådstiden har vårdnadshavare och personal på skolor och förskolor på Bergnäset möjlighet att lämna synpunkter på de olika alternativen. Alla synpunkter kommer att sammanställas i en samrådsredogörelse och utgöra ett underlag inför beslut om ny skolstruktur.

Utredningsområdet omfattar det geografiska området Bergnäset, som är en del av Bergnäsets upptagningsområde. Sörbyarna ingår inte i denna utredning.

Rapporten redovisar två utvecklingsalternativ för strukturen för skolor samt strukturen för förskolor på Bergnäset.

Titel: Plan för skolstruktur Bergnäset - utvecklingsförslag,
Samrådshandling
Datum: 2023-08-25
Godkänd:

Innehållsförteckning

Utvecklingsalternativ

Utvecklingsalternativ 1 Förskola	7
Utvecklingsalternativ 2 Förskola	11
Utvecklingsalternativ 1 Skola	14
Utvecklingsalternativ 2 Skola	16
Nollalternativ	18
Övriga alternativ	19

Utvecklingsalternativ

Utvecklingsalternativen baseras på de utgångspunkter som beskrivs i *Inledande studie, Generella utgångspunkter vid planering av verksamhetslokaler för skola och förskola* samt i avsnittet *Planeringsförutsättningar*. Planeringsförutsättningar för Bergnäset tar höjd för behov av skola och förskola med avseende på utvecklingsinriktning i Vision Luleå 2040 och befolkningsmål om 100 000 invånare.

Nedan beskrivs utvecklingsalternativen separat för grundskola och förskola, utvecklingsalternativ 1 och 2. För utvecklingsalternativ förskola finns flera alternativ för placering av ny förskola, vilket beskrivs som a, b och c. Alternativen har inte värderats eller rangordnats.

Utvecklingsalternativ 1 Förskola

Strukturen för förskolor innebär att bibehålla samtliga förskolor inom stadsdelen och att kapaciteten utökas med en ny avdelning på Stenåsens förskola. Klippans förskola med fyra avdelningar läggs ner på sikt och ersätts med en ny förskola i Sörbyarna i första hand (utanför utredningsområdet).

En lokalisering i Sörbyarna behöver utredas separat, men en tidig bedömning i det här skedet är att lokaliseringen inom Sörbyarna och framtida resemönster har stor betydelse för behovet av antalet förskoleplatser på Bergnäset.

En framtida markreserv för ny förskola med fyra avdelningar ska säkerställas inom Bergnäset utifall en förskola i Sörbyarna inte kan realiseras eller att ny förskola inte bedöms minska trycket på förskoleplatser på Bergnäset.

De byggnader eller delar av byggnader som inte omfattas av ny- eller ombyggnation underhålls enligt plan de närmaste 10 åren, se Nulägesbeskrivning - Skolor och förskolor.

Tre olika lokaliseringar för ny förskola är möjliga där Luleå kommun äger marken:

a) lokalisering av ny förskola, Heden

Ny förskola med fyra avdelningar byggs vid Hedskolan. Här finns möjlighet att antingen bygga om befintlig skolbyggnad till förskola eller bygga ny förskola inom skolområdet. Det kommer att vara möjligt att hyra ut lokaler i skolbyggnaden i båda fall. Nuvarande skolbyggnad bedöms ej lämplig för förskola vilket innebär omfattande ombyggnationer och anpassning av byggnaden för förskoleverksamhet krävs. Den nuvarande skolgården har mycket bra potential för förskolans utemiljö avseende utrymme och att tillgodose tillräcklig friyta, oavsett ombyggnad eller nybyggnad. Till området finns god anslutning för gående och cyklister samt för biltrafik. Gällande detaljplan (A359) anger allmänt ändamål, vilket innebär att ny detaljplan inte krävs.



b) lokalisering av ny förskola, Trollnäs

En ny förskola byggs i området Trollstaden där det tidigare har funnits en skola. Idag bedrivs en fristående förskola på platsen, Trollnäs förskola. Alternativet innebär att den nya förskolan omfattar 4 avdelningar med kommunen som huvudman samt möjlighet att hyra ut lokaler för förskoleverksamhet med en fristående aktör som huvudman. Förskolegården utökas och tar befintlig gräsyta i anspråk. Kvartersstrukturen i området är slingrig och gatuutrymmet trångt, vilket innebär att angöring för t ex matvaruleveranser och sophämtning inte är optimal. Gällande detaljplan (A404) anger allmänt ändamål, vilket innebär att ny detaljplan inte krävs.



c) lokalisering av ny förskola, Blockvägen

En ny förskola byggs och ersätter fritidsgårdsverksamheten Eftis i anslutning till Bergnäsets AIK och idrottsanläggningen. Eftis är ett fritids som drivs av Bergnäsets AIK i samverkan med grundskolan på Bergnäset.

Hela skogsområdet fram till en befintlig gång- och cykelväg tas i anspråk. Anslutning till området sker via Blockvägen och befintlig infartsväg. Goda anslutningar finns för gående, cyklister och kollektivtrafik. Gällande detaljplaner (A380 och A359) anger område för idrottsändamål samt park och plantering, vilket innebär att ny detaljplan krävs.

UA1 Förskola innebär att:

- Stenåsens förskola byggs om och utökas med ytterligare en avdelning, totalt 4 avdelningar samt får en större utemiljö.
- Klippans förskola läggs ned på sikt med nuvarande 4 avdelningar.
- En framtida markreserv för ny förskola på Bergnäset pekas ut i enlighet med a, b eller c.
- Utredda lokalisering av ny förskola inom Sörbyarna.
-

Kapacitet

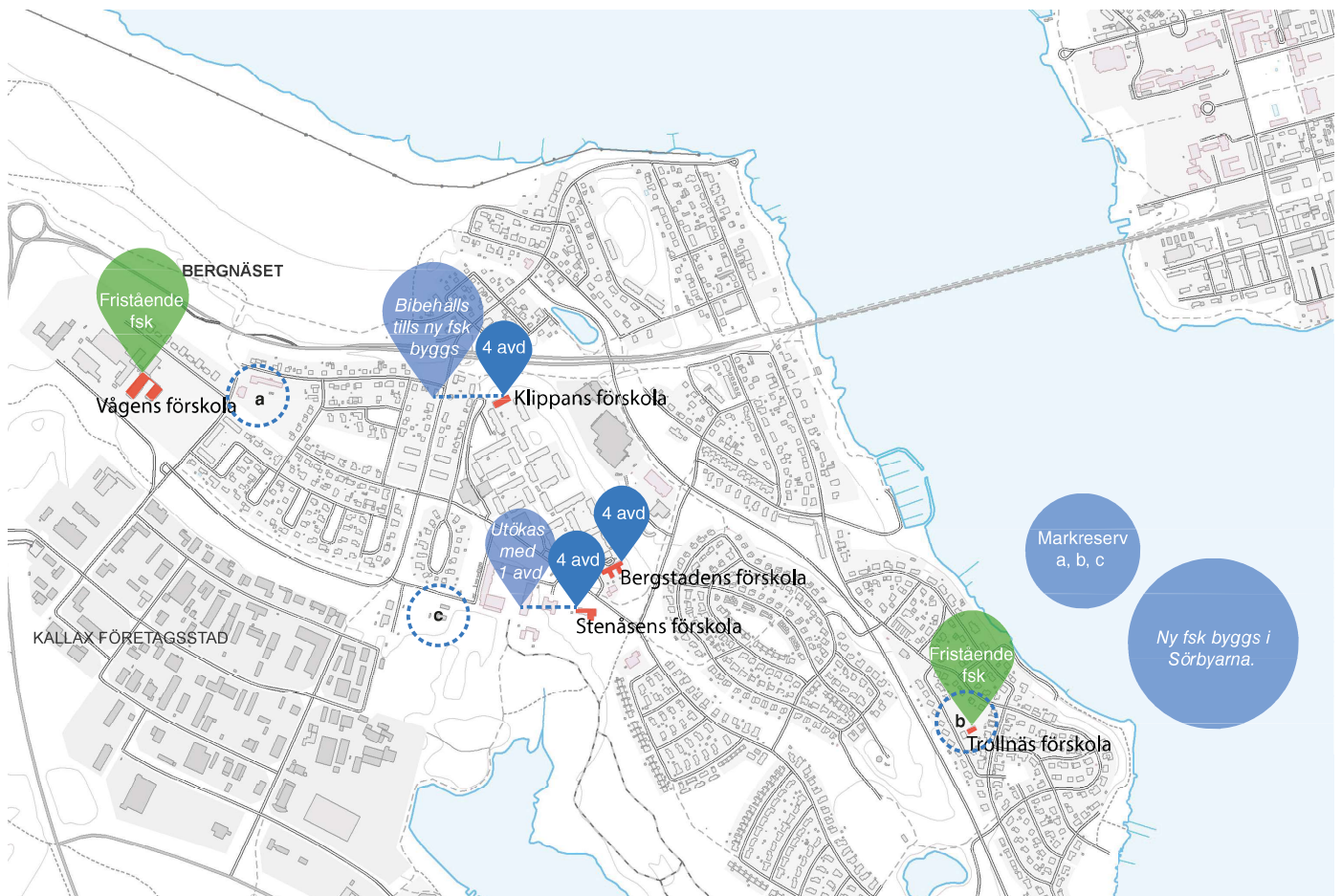
UA1 innebär en kapacitet för förskola med 204 förskoleplatser, vilket tillgodoser behovet av platser för barn inom stadsdelen. När Klippans förskola läggs ner ska en framtida markreserv för ny förskola med 68 förskoleplatser finnas inom stadsdelen om en ny förskola i Sörbyarna inte är möjlig eller om framtida lokalisering inte minskar på trycket till Bergnäset.

Därutöver finns ca 70 förskoleplatser i fristående förskola.

Inom planperioden fram till år 2032 finns tillräcklig kapacitet för barn på Bergnäset för minst 270 barn i förskolan (inklusive fristående förskolor). Inflödet till förskolan på Bergnäset är till stor del beroende av vilken förskolekapacitet som finns i Sörbyarna och till viss del inom Centrum.

Utredningen beaktar inte de fristående aktörernas framtid, utan utgår från att antalet barn i fristående förskola inte förändras.

LOKALISERINGSALTERNATIV 1 FÖRSKOLA



Utvecklingsalternativ 1 Förskola för Bergnåset. Lokaliseringsalternativen för ny förskola som ersätter Klippans förskola på sikt ska i första hand lösas inom Sörbyarna. Markreserv bibehålls inom stadsdelen i enlighet med lokaliseringalternativ 2.

Utvecklingsalternativ 2 Förskola

Strukturen för förskolor innebär att Klippans förskola läggs ner och ersätts med en ny förskola samt att Stenåsens förskola utökas med en avdelning. Alternativet innebär även att de byggnader eller delar av byggnader som inte omfattas av ny- eller ombyggnation underhålls enligt plan de närmaste 10 åren, se *Nulägesbeskrivning - Skolor och förskolor*.

Tre olika lokaliseringar för ny förskola är möjliga där kommunen äger marken:

a) lokalisering av ny förskola, Heden

Ny förskola med fyra avdelningar byggs vid Hedskolan. Här finns möjlighet att antingen bygga om befintlig skolbyggnad till förskola eller bygga ny förskola inom skolområdet. Det kommer att vara möjligt att hyra ut lokaler i skolbyggnaden i båda fall. Nuvarande skolbyggnad bedöms ej lämplig för förskola vilket innebär omfattande ombyggnationer och anpassning av byggnaden för förskoleverksamhet. Den nuvarande skolgården har mycket bra potential för förskolans utemiljö avseende utrymme och att tillgodose tillräcklig friyta, oavsett ombyggnad eller nybyggnad. Till området finns god anslutning för gående och cyklister samt för biltrafik. Gällande detaljplan (A359) anger allmänt ändamål, vilket innebär att ny detaljplan inte krävs.



b) lokalisering av ny förskola, Trollnäs

En ny förskola byggs i området Trollstaden där det tidigare har funnits en skola. Idag bedrivs en fristående förskola på platsen, Trollnäs förskola. Alternativet innebär att den nya förskolan omfattar 4 avdelningar med kommunen som huvudman samt möjlighet att hyra ut lokaler för förskoleverksamhet med en fristående aktör som huvudman. Förskolegården utökas och tar befintlig gräsyta i anspråk. Kvartersstrukturen i området är slingrig och gatuutrymmet trångt, vilket innebär att angöring för t ex matvaruleveranser och sophämtning inte är optimal. Gällande detaljplan (A404) anger allmänt ändamål, vilket innebär att ny detaljplan inte krävs.





c) lokalisering av ny förskola, Blockvägen

En ny förskola byggs och ersätter fritidsgården i anslutning till Bergnäsets AIK och idrottsanläggningen. Hela skogsområdet fram till en befintlig gång- och cykelväg tas i anspråk. Anslutning till området sker via Blockvägen och befintlig infartsväg. Goda anslutningar finns för gående, cyklister och kollektivtrafik. Gällande detaljplaner (A380 och A359) anger område för idrottsändamål samt park och plantering, vilket innebär att ny detaljplan krävs.

UA2 Förskola innebär att:

- Stenåsens förskola byggs om och utökas med ytterligare en avdelning, totalt 4 avdelningar samt får en större utemiljö.
- Klippans förskola med 4 avdelningar läggs ner och flyttas till ny förskola.
- Ny förskola byggs enligt a, b eller c.

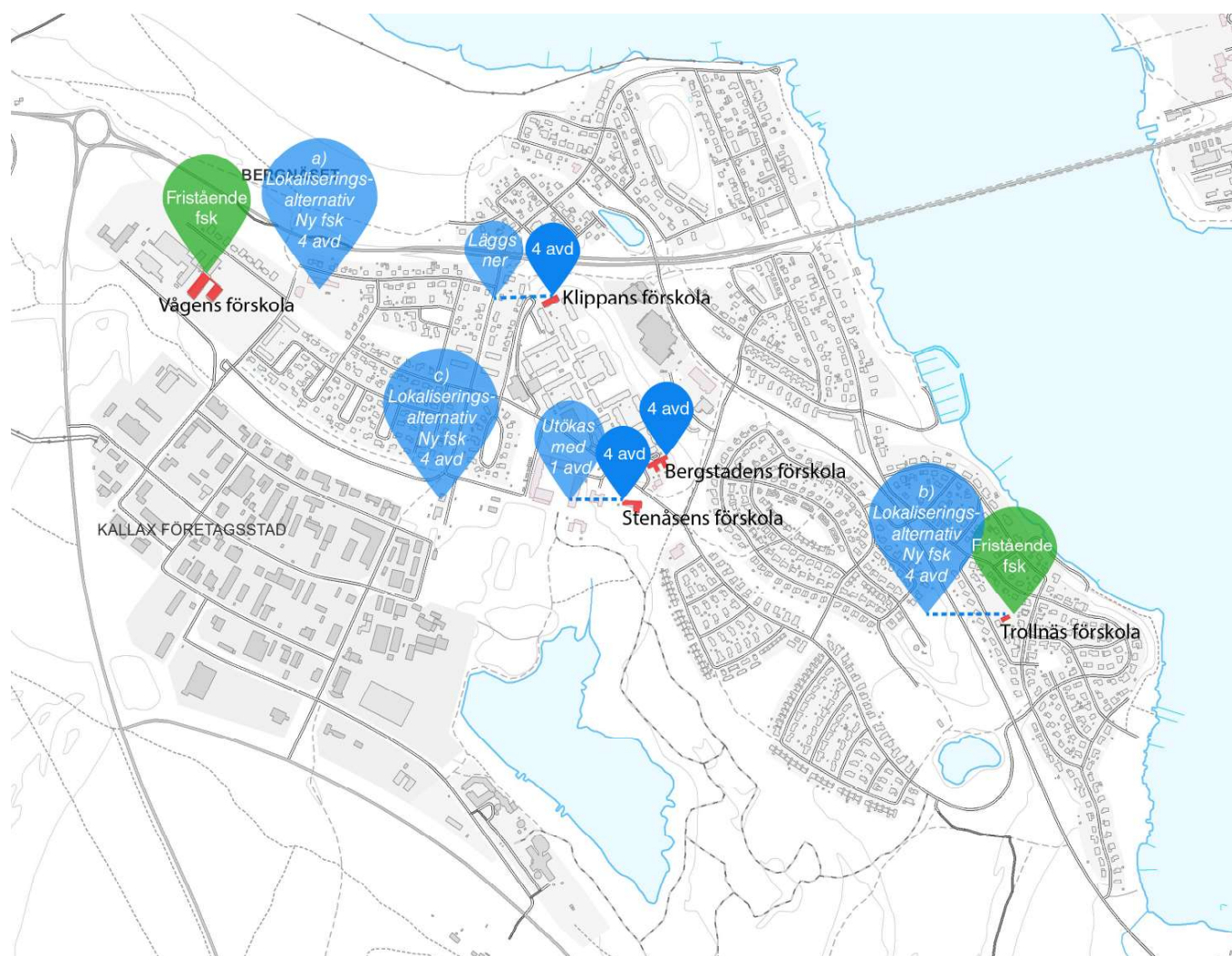
Kapacitet

UA2 innebär en kapacitet för förskola med 204 förskoleplatser. På Bergnäset finns därutöver ca 70 förskoleplatser i fristående förskola.

Inom planperioden fram till år 2032 finns tillräcklig kapacitet för barn i förskolan på Bergnäset för minst 270 barn i förskolan. Inflödet till förskolan på Bergnäset är till stor del beroende av vilken förskolekapacitet som finns i Sörbyarna och till viss del inom Centrum. UA2 tar höjd för att en otillräcklig kapacitet för förskola finns inom Sörbyarna.

Utredningen beaktar inte de fristående aktörernas framtid, utan utgår från att antalet barn i fristående förskola och skola inte förändras.

LOKALISERINGSALTERNATIV 2 FÖRSKOLA



Utvecklingsalternativ 2 Förskola för Bergnäs. Lokaliseringsalternativen för ny förskola som ersätter Klippans förskola.

Utvecklingsalternativ 1 Skola

Den huvudsakliga inriktningen för utvecklingsalternativ 1 (UA1) är ett samlat skolområde kring nuvarande Bergskolan och Mandaskolan; Bergskolans nya skolområde f-9. Skolområdet utgörs av skolor för f-3, 4-6 och 7-9 med avgränsade ytor inomhus samt utemiljöer, för respektive årskurser. Totalt antal elever som inryms är 800, dvs 100 fler elever än idag. Hedskolan f-6 läggs ned och Mandaskolans F-6 ingår i det nya skolområdet. Årskurs f-3 lokaliseras till Mandaskolans lokaler.

En ny idrottshall byggs och ersätter tidigare idrottshall i anslutning till Bergskolan.

UA1 Skola innebär att:

- Bergskolan och Mandaskolan utgör ett nytt skolområde som inrymmer tre skolor för årskurs f-3, 4-6 och 7-9.
- Om- och nybyggnation sker i stora delar av Bergskolan. Utveckling och ombyggnad av skolgård för bättre anpassning till årskurser 4-6 och 7-9.
- Mandaskolan renoveras till stora delar och inrymmer F-3. Utveckling och ombyggnad av skolgård för bättre anpassning.
- Hedskolans elever (f-6) flyttas till Bergskolans skolområde.
- Befintlig fritidslokal i anslutning till Bergskolan rivs och marken tas i anspråk för skolgård.
- Ny idrottshall byggs och ersätter tidigare idrottshall inom skolområdet.

Kapacitet

UA1 innebär en kapacitet för f-9 med 800 elever i kommunal grundskola. Ytterligare ca 330 elever finns på fristående skola på Bergnäset. Detta betyder att tillräcklig kapacitet finns för elever f-9 under planperioden fram till år 2032 med totalt 1130 elever, vilket omhändertar ett visst inflöde till Bergnäset inklusive samtliga elever årskurs 7-9 boende i Sörbyarna.

Utredningen beaktar inte fristående aktörers framtid, utan utgår från att antalet barn i fristående skola inte förändras.

LOKALISERINGSALTERNATIV 1 SKOLA



Utvecklingsalternativ 1 Skola för Bergnäset med ett nytt skolområde för elever årskurs f-9.

Utvecklingsalternativ 2 Skola

Den huvudsakliga inriktningen för utvecklingsalternativ 2 (UA2) är att bibehålla skolstrukturen och att de tre nuvarande skolorna optimeras för att rymma en ökad elevkapacitet. Bergskolan bibehålls som 7-9 skola, Hedskolan byggs om och utökas med specialsalar och blir enbart en 4-6 skola samt Mandaskolan byggs om och blir en F-3 skola. En ny idrotts-hall byggs i anslutning till Bergskolan.

Alternativet innebär även att de byggnader eller delar av byggnader som inte omfattas av ny- eller ombyggnation underhålls enligt plan de närmaste 10 åren, se Nulägesbeskrivning - Skolor och förskolor.

UA2 Skola innebär att:

- Bergskolan byggs om och bibehålls som en 7-9-skola. Utveckling och ombyggnad av skolgård för bättre anpassning.
- Ny idrottshall byggs i anslutning till Bergskolan.
- Hedskolan byggs om och utökas med hiss och specialsalar och blir en tvåparallellig 4-6 skola.
- Mandaskolan byggs om och bibehålls som en tvåparallellig F-3 skola. Utveckling och ombyggnad av skolgård för bättre anpassning.
- Fritidslokal rivs. Marken kan tas i anspråk för utemiljö för skola.

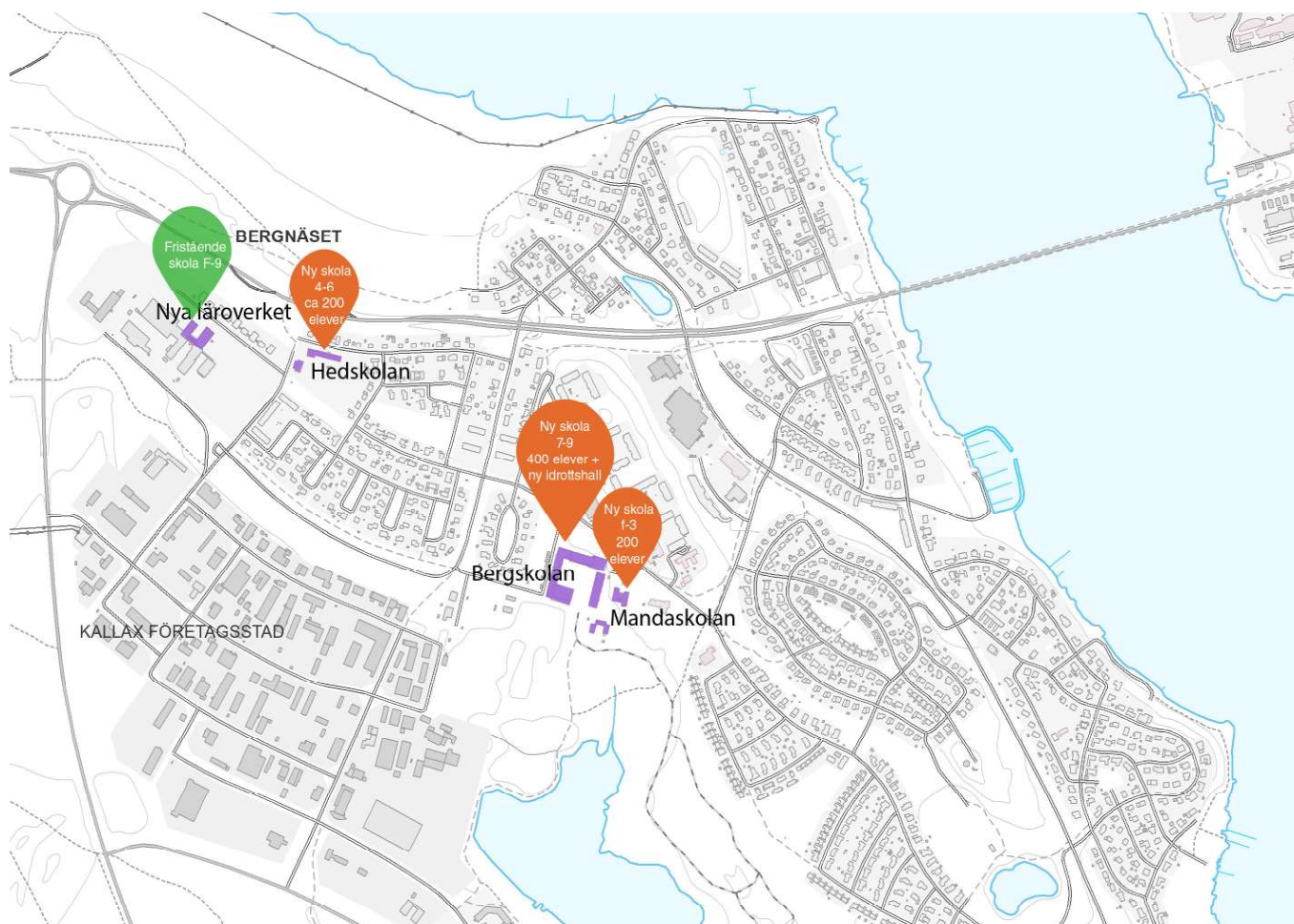
Kapacitet

UA2 innebär en kapacitet för F-9 med 800 elever i kommunal grundskola.

Ytterligare ca 330 elever finns på fristående skola på Bergnäset. Detta betyder att tillräcklig kapacitet finns för elever F-9 under planperioden fram till år 2032 med totalt 1130 elever, vilket omhändertar ett visst inflöde till Bergnäset inklusive samtliga elever årskurs 7-9 boende i Sörbyarna.

Utredningen beaktar inte fristående aktörers framtid, utan utgår från att antalet barn i fristående skola inte förändras.

LOKALISERINGSALTERNATIV 2 SKOLA



Utvecklingsalternativ 2 Skola för Bergnässet med tre olika skolor uppdelat i F-3, 4-6 och 7-9.

Nollalternativ

Nollalternativet beskriver den sannolika utvecklingen i området om inget av utvecklingsalternativen genomförs. Nuvarande struktur, byggnader och lokaler för förskola och skola bibehålls, detta utgör grunden för nollalternativet. För samtliga byggnader innebär nollalternativet att underhåll sker enligt plan de närmaste 10 åren där flera byggnader har stora renoveringsbehov och att byggnadernas tekniska livslängd har överskridits, se Nulägesbeskrivning - Skolor och förskolor. Därutöver utpekas en del mindre förändringar för ökad kapacitet och mer ändamålsenliga miljöer.

Nollalternativet innebär att elevantalet i skola ökas så långt som möjligt i befintliga lokaler, utifrån kapacitetsplan. Dessa beräkningar på kapacitet utgår emellertid främst utifrån tillräcklig inomhusyta.

Det innebär att:

- Bergskolan bibehålls som en 7-9 skola
- Hedskolan och Mandaskolan bibehålls i huvudsak som F-6 skola. En ökad samverkan inom vissa årskurser är möjlig tex att samla elever i åk 5-6 till en skola.
- Elever nyttjar Bergskolans idrottshall.
- Nuvarande struktur för förskola bibehålls.
- Bergskolans idrottshall bibehålls och renoveras enligt plan.

Kapacitet

Nollalternativet innebär en kapacitet för F-9 med ca 700 elever i kommunal skola. Detta betyder otillräcklig kapacitet för elever F-9 under planperioden. Bergnäset upptagningsområde innefattar även samtliga elever årskurs 7-9 boende i Sörbyarna. Med ett ökat antal barn i Sörbyarna under planperioden bedöms kapaciteten för årskurs 7-9 på Bergnäset bli otillräcklig.

Alternativet innebär en kapacitet för barn i förskola med ca 190 förskoleplatser. Detta betyder en tillräcklig kapacitet för barn boende på Bergnäset under planperioden. Idag finns också ett positivt inflöde av barn från andra delar och särskilt barn boende i Sörbyarna. Med ett ökat antal barn i Sörbyarna bedöms förskoleplatserna på Bergnäset bli otillräckligt.

Utöver dessa finns ytterligare ca 70 platser i fristående förskola.

Övriga alternativ

Lokalisering av ny förskola vid Höträsket

I utredningen har en lokalisering av ny förskola med 4 avdelningar studerats på befintlig grusplan i anslutning till Höträskvägen, en befintlig lekplats och ett skogsområde. Området förutsätts ha höga sociala värden för boende i närheten. En större del av skogsområdet behöver tas i anspråk för förskolan och en ny bilväg, då det saknas idag. De sociala värdena för boende i området riskerar att försvinna och bedömningen är att området ligger avsides och otillgängligt.

Utifrån dessa aspekter har det därför bedömts som en olämplig plats för ny förskola.