



Plats och tid	Bangårdsgatan 12, Lokal Laxen, kl. 08:15-11:55
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Fredrik Wiberg (M)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2024-01-19
Justerade paragrafer	1-14 varav § 1 omedelbart justerad
Sekreterare	<hr/> Andreas Aspgren
Ordförande	<hr/> Peder Lundkvist (S)
Justerare	<hr/> Fredrik Wiberg (M)

BEVIS/ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2024-01-17
Datum när anslaget sätts upp	2024-01-17 § 1, 2024-01-19 §§ 2-14
Datum när anslaget tas ned	2024-02-08 § 1, 2024-02-12 §§ 2-14
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt hos avdelning miljö och bygg
Underskrift	<hr/> Andreas Aspgren



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 1	Samrådsyttrande över ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl., SBF 2023/1330	4 - 6
§ 2	Promemoria avseende ändring i förordningen om medelstora förbränningsanläggningar	7 - 10
§ 3	Bygglov för en ny vätgasstation samt rivningslov för befintlig byggnad på fastigheten	11 - 15
§ 4	Bygglov för nybyggnad av Intagsdel på fastigheten	16 - 19
§ 5	Frivilligt bygglov på fastigheten	20
§ 6	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten	21 - 23
§ 7	Tillsyn enligt PBL på fastigheten	24 - 28
§ 8	Tillsyn enligt PBL på fastigheten	29 - 31
§ 9	Verksamhetsplan och internkontrollplan 2024	32 - 34
§ 10	Behovsutredning 2024-2026	35 - 36
§ 11	Tillsynsplan 2024	37 - 38
§ 12	Avdelningschefen informerar 2024-01-17	39
§ 13	Redovisning av delegationsbeslut 2024-01-17	40
§ 14	Redovisning av meddelande	41 - 42



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Peder Lundkvist (S)
Fredrik Wiberg (M)
Silas Nordgren (S)
Kristina Lindqvist (S)
Berndt Hällgren (S)
Christer Stenberg (V)
Gunilla Rubin (MP)
Kristoffer Sundström (M)

Frånvarande ledamöter

Anne-Lie Ottosson (C)
Nicklas Kemppainen (KD)
Stefan Dahlén (SD)

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Sidevärn (C)
Andreas Bergström (KD) §§ 1-3, 5-14
Staffan Nilsson (M) § 4
Yang Zuo (SD)

Tjänstgör istället för

Anne-Lie Ottosson (C)
Nicklas Kemppainen (KD)
Nicklas Kemppainen (KD)
Stefan Dahlén (SD)

Närvarande ersättare

Anneli Ahlbäck (S)
Carl-Anders Johansson (S)
Leo Rydeker Bergström (MP)
Staffan Nilsson (M) §§ 1-3, 5-14
Fredrik Hjalte (L)

Frånvarande ersättare

Göran Risnert (S)
Solweigh Norman (S)
Ingrid Johansson (V)
Andreas Bergström (KD) § 4

Övriga

Patrik Wallgren

Avdelning miljö och bygg



§ 1

Samrådsyttrande över ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl., SBF 2023/1330

Ärendnr M-2023-3657

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Infrastruktur- och serviceförvaltningen har aviserat att de har ett samrådsunderlag, detaljplan för del av Storheden 1:101 m.fl., Gestamp Hardtech, som visas för information och synpunkter mellan 2023-12-14 och 2024-01-10. Miljö- och byggnadsnämnden har fått förlängd yttrandetid till 2024-01-18. Miljö- och byggnadsnämnden har därmed tillfälle att komma in med synpunkter på detaljplanen.

Syftet med ändringen av gällande detaljplan PL 357 är att möjliggöra ytterligare byggrätt på Storheden 1:101 för industriändamål. Planområdet utgör cirka 7 hektar och innefattar fastigheterna Storheden 1:101, Notviken 4:42, samt delar av de kommunala fastigheterna Storheden 1:1, Notviken 4:40.

Avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning

Avdelning miljö och bygg har tagit del av planhandlingarna och har följande synpunkter.

Plankartan jämfört med planbeskrivningen

Avdelning miljö och bygg ser att det skiljer sig mellan plankartan och planbeskrivningen gällande om planavgift ska tas ut vid bygglov och bygganmälan, vilket bör korrigeras så att det står lika.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna.

**Sammanträdet**

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Samrådshandlingar för detaljplan för del av Storheden 1:101; plankarta med planbestämmelser och planbeskrivning
- Avdelning miljö och byggs förslag avseende samrådsyttrande över ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl, MBF Hid: 2024.94

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltning, Avdelningen stadsplanering



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ordförande: Peder Lundkvist

Justerare: Fredrik Wiberg

Sekreterare: Andreas Aspgren



§ 2

Promemoria avseende ändring i förordningen om medelstora förbränningsanläggningar

Ärendenr M-2023-3036

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna.

Sammanfattning av ärendet

Klimat och Näringslivsdepartementet har bett om remissvar på promemorian Uppgifter om medelstora förbränningsanläggningar, KN2023/04128.

I promemorian lämnas förslag till ändringar i förordningen (2018:471) om medelstora förbränningsanläggningar som tydliggör att uppgifter som omfattas av säkerhetsskyddslagen (2018:785) inte ska offentliggöras. Dessutom föreslås att kravet på att uppgifter ska lämnas via en e-tjänst tas bort. Syftet med den föreslagna ändringen är att det redan i förordningen ska framgå vilka uppgifter som inte ska offentliggöras samt att tillsynsmyndigheterna själva ska kunna avgöra på vilket sätt uppgifter lämpligen lämnas till tillsynsmyndigheten.

Förordningsändringarna föreslås träda i kraft den 1 mars 2024.

Bakgrund

I egenskap av tillsynsvägladande myndighet uppmärksammades Naturvårdsverket av tillsynsmyndigheterna på att kravet i förordningen (2018:471) om medelstora förbränningsanläggningar, nedan förordningen, att offentliggöra vissa uppgifter inte är förenliga med säkerhetsskyddslagen (2018:785) och offentlighets- och sekretesslagen (2009:400), OSL. Naturvårdsverket utredde frågan och presenterade sina slutsatser för Klimat- och näringslivsdepartementet under våren 2023 (KN 2023/03812).

Det finns EU-rättsliga krav på miljöinformation om medelstora förbränningsanläggningar vilket implementerats i svensk lagstiftning. Det som avses i detta fall är Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2015/2193 av den 25 november 2015 om begränsning av utsläpp till luften av vissa föroreningar från medelstora förbränningsanläggningar (MCP-direktivet). Direktivet tillämpas på förbränningsanläggningar med en installerad tillförd effekt på minst 1 MW men mindre än 50 MW (medelstora förbränningsanläggningar).



Enligt MCP-direktivet ska en nationell behörig myndighet föra register över alla medelstora förbränningsanläggningar, som innehåller vissa specifika uppgifter om anläggningarna. Uppgifterna ska även göras tillgängliga för allmänheten i enlighet med Europaparlamentets och rådets direktiv 2003/4/EG av den 28 januari 2003 om allmänhetens tillgång till miljöinformation och om upphävande av rådets direktiv 90/313/EEG (miljöinformationsdirektivet). Det finns dock möjlighet att göra vissa undantag, bland annat med hänvisning till uppgifter som skulle ha negativa påföljder för allmän säkerhet eller det nationella försvaret och personuppgifter (artikel 4.1 och 4.2 i miljöinformationsdirektivet). 7 4.2 Nationell lagstiftning.

MCP-direktivet genomförs i svensk rätt genom förordningen (2018:471) om medelstora förbränningsanläggningar. Den säger i korthet att verksamhetsutövare som driver eller planerar att driva en medelstor förbränningsanläggning är skyldiga att informera tillsynsmyndigheten om anläggningen. De uppgifter som verksamhetsutövaren ska informera tillsynsmyndigheten om framgår av 18 § i förordningen och ska lämnas i en e-tjänst som tillsynsmyndigheten anvisar. Dessa uppgifter ska sedan offentliggöras av tillsynsmyndigheten på en webbplats som tillhör myndigheten och som allmänheten har tillgång till. Undantag från offentliggörande ska göras för vissa personuppgifter enligt 23 § i förordningen. Sverige har vid genomförandet av MCP-direktivet valt att inte undanta några andra uppgifter.

Det finns möjlighet att göra undantag bland annat för uppgifter som rör allmän säkerhet eller det nationella försvaret. Med säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter avses uppgifter som rör säkerhetskänslig verksamhet och som därför omfattas av sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) eller som skulle ha omfattats av sekretess enligt den lagen, om den hade varit tillämplig (1 kap. 2 § andra stycket säkerhetsskyddslagen). Det som framför allt kan komma i fråga vad gäller mellanstora förbränningsanläggningar är sådana uppgifter som skulle ha omfattats av 15 kap. 2 § OSL.

I försvarssekretessen omfattas uppgifter som rör totalförsvaret. Totalförsvaret omfattar både militärt försvar och civilt försvar. Det civila försvaret omfattar all den civila verksamhet som ingår i totalförsvaret, dvs. alla de beredskapsförberedelser som bland annat statliga civila myndigheter, kommuner och landsting vidtar i fredstid. Dessutom ingår all den civila verksamhet som behövs under krigsförhållanden för att stödja Försvarmakten, skydda och rädda liv och egendom, trygga en livsnödvändig försörjning och upprätthålla viktiga samhällsfunktioner (se prop. 1994/95:7 s. 50–51). Vissa uppgifter om sådana typer av anläggningar kan därmed omfattas av försvarssekretessen.



Vid en normkonflikt går författningar med högre rang (lex superior) före de med lägre rang. Det innebär att grundlag går före vanlig lag, lag går före förordning osv. Därmed ska sådana uppgifter som anses vara säkerhetsskyddsklassificerade enligt säkerhetsskyddslagen också hanteras därefter, oavsett att det i förordningen anges att endast vissa personuppgifter undantas från kravet på offentliggörande.

I det allmänna verksamheten omfattas säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter av sekretess enligt offentlighet och sekretesslagen (2009:400). Promemorianten trycker på vikten av att det inte får finnas någon konflikt mellan säkerhetsskyddslagen och förordningen. Bakgrunden till promemoriantens förslag är att minimera risken för att säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter offentliggörs av misstag genom att ett undantag för offentliggörande av säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter införs. Enligt MCP-direktivet finns det möjlighet att ha sådana undantag vilket innebär att den nationella lagstiftningen inte kommer i konflikt med EU-lagstiftningen.

Promemoriantens förslag

- Kravet på att uppgifter ska lämnas via en e-tjänst tas bort
- Det ska tydliggöras att säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter enligt säkerhetsskyddslagen inte ska offentliggöras.

Förslaget syftar bland annat till att tillsynsmyndigheterna ska få större möjlighet att avgöra på vilket sätt uppgifter om medelstora förbränningsanläggningar ska rapporteras utifrån vilka anläggningar som finns inom deras respektive tillsynsområde.

Förslaget syftar även till att göra det tydligt för tillsynsmyndigheterna att sådana uppgifter som bedöms vara säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter och som rapporteras till tillsynsmyndigheten, inte ska offentliggöras.

Det här betyder att förändringarna i sig inte innebär någon ändring i förhållande till gällande rätt. Konsekvenserna av ändringarna är att det blir tydligare för tillsynsmyndigheterna hur de uppgifter som rapporteras in ska hanteras och att de får bättre förutsättningar att hantera uppgifterna korrekt.

Den exakta lydelsen på de beskrivna förändringarna som föreskrivs i 18 och 23 §§ förordningen (2018:471) om medelstora förbränningsanläggningar går att läsa i bilagan "Promemoria Klimat- och näringslivsdepartementet, Uppgifter om medelstora förbränningsanläggningar KN2023/ September 2023".

*Avdelning miljö och byggs synpunkter*

Luleå Kommun har byggt upp e-tjänster inom en rad olika områden och berörs i dagsläget inte av att kravet på e-tjänst tas bort.

I Luleå finns ett väl utbyggt fjärrvärmesystem med flertalet förbränningsanläggningar som värmer en stor del av fastigheterna inom kommunen. Det innebär att förutom bostadshus, företags- och industrilokaler, värms sjukvårdsinrättningar, äldreboenden, skolor och dylikt upp med fjärrvärme. Tydliggörandet som presenteras i promemorian innebär att kommunen enklare kan använda säkerhetsskyddslagstiftningen om det behövs för att skydda för samhället viktiga byggnader och kritisk infrastruktur runt om i kommunen.

Avdelning miljö och bygg ställer sig därför positiv till de i promemorian föreslagna förändringarna.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att anta avdelning miljö och byggs synpunkter och bedömning som sina egna.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Promemoria från Klimat och Näringslivsdepartementet, KN2023, September 2023, MBF Hid: 2024.4
- Avdelning miljö och byggs förslag avseende promemoria avseende ändring i förordningen om medelstora förbränningsanläggningar, MBF Hid: 2024.3

Beslutet skickas till

Klimat och Näringslivsdepartementet



§ 9

Verksamhetsplan och internkontrollplan 2024

Ärendenr A-2023-52

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsplan 2024 enligt bilaga.
2. Fastställa miljö- och byggnadsnämndens internkontrollplan 2024 enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Verksamhetsplan 2024

Avdelning miljö och bygg verksamhetsplan, bilaga 1, består av två delar. Den ena delen är en mer avdelningsövergripande plan med två övergripande effektmål och en behovsutredning som visar vårt tillsynsarbete för kommande år. En förändring för året är att det tillkommit ett nytt effektmål kopplat till att vi har en ny organisation med nya uppdrag och funktioner. De effektmål som nämnden strävar mot 2024 är:

1. Vi ska förbereda för kommande generationer.
2. Vi vill åstadkomma en attraktiv kommun som ständigt utvecklas
3. Vi ska ge Effektiv och tillgänglig service, såväl internt som externt i syfte att stärka förtroendet för, och nöjdheten med, kommunen

Kopplat till dess effektmål har ett antal utmaningar och utvecklingsinsatser lyfts fram för att möta morgondagens behov. Avdelning miljö och bygg är en av de verksamheter inom kommunen som har mest kontakt med företag och medborgare i sin myndighetsroll och därför är det viktigt att vårt agerande internt och externt är professionellt. Effektmålen siktar mot att ha god service och bemötande mot kunden där tillgänglighet för rådgivning, stöd och vägledning är viktiga värden. I det arbetet kommer avdelningen fortsätta lägga fokus på ett pedagogiskt och främjande myndighetsutövande, dvs att det ska vara lätt för våra kunder att göra rätt och tillsammans tar vi ansvar för en hållbar framtid.

En tillkommande utmaning som också tas med i verksamhetsplanen är behovet och efterfrågan av vårt stöd i tidiga skeden. För att lyckas med detta över tid behöver verksamheten se över om nya funktioner behöver skapas för att möjliggöra det som efterfrågas. Viljan för att delta i tidiga är självklar för verk-



samheten men svårigheten är att frigöra resurser i den omfattning som krävs och med alla övriga satsningar som vi behöver göra. För att lyckas på längre sikt behöver avdelningen stärka upp med mer resurser vilket kommer att leda till ökade kostnader för verksamheten eller projektet.

Intern kontrollplan 2024

Utifrån Luleå kommuns riktlinje för Intern kontrollplan och riskbedömning som antogs år 2017 har planen för internkontroll för miljö- och byggnadsnämnden tagits fram.

Syftet med internkontroll är att säkerställa att styrelser och nämnder upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll, d v s de ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande övergripande mål uppnås:

- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner är tillfredsställande.

Internkontrollplanen innehåller dels obligatoriska internkontrollmoment utifrån kommunstyrelsens uppdrag om riskbedömning för hela kommunkoncernen, dels internkontrollmoment utifrån miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsansvar.

Den verksamhetsnära riskbedömningen har genomförts med avsikt att precisera risken i den egna verksamheten för respektive kontrollmoment.

Internkontrollplanens kontrollmoment kommer att genomföras och återrapporteras under år 2024 på delårs- och årsredovisning.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att fastställa miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsplan 2024 enligt bilaga. Fastställa miljö- och byggnadsnämndens internkontrollplan 2024 enligt bilaga.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.



Beslutsunderlag

- Bilaga 1: Verksamhetsplan MBN 2024, MBF Hid: 2024.61
- Bilaga 2: Internkontroll 2024, MBF Hid: 2024.62
- Bilaga 3: Bruttolista internkontroll 2024, MBF Hid: 2024.63
- Avdelning miljö och bygg förslag avseende verksamhetsplan och internkontrollplan 2024, MBF Hid: 2024.60

Beslutet skickas till

Avdelningschef miljö och bygg
Kommunstyrelseförvaltningen



§ 10

Behovsutredning 2024-2026

Ärendenr A-2023-53

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta behovsutredning för 2024-2026.

Sammanfattning av ärendet

I miljöbalken står att kommunerna ska ha en behovsutredning som gäller för tre år. Resursbehovet ska anpassas efter tillsynsbehovet. Liknande tankar finns i Livsmedelslagen som sedan januari 2017 säger att ansvarig nämnd ska redovisa hur mycket resurser som behövs för kontrollen. Nämnden ska ta del av utredningen som sedan ska ligga till grund för nästa års tillsynsplanering. Utredningen ska ses över minst en gång om året. Motsvarande krav finns också för alkohol- och tobakstillsynen. För att få en samlad bild av tillsynsbehovet har även modellen använts för övriga tillsynsområden som omfattas av nämndens reglemente.

Syftet med behovsutredningen är att tydliggöra vilka tillsynsområden och vilket tillsynsbehov som finns i Luleå kommun under de närmaste tre åren. Behovsutredningen omfattar bara tillsynsbehovet och tar inte med utvecklingsarbete eller administrativ tid. Behovsutredningen syftar till att vara ett underlag för kommande års tillsynsplan och som hjälp för att beräkna vilket resursbehov som behövs.

Ett antal nya lagar och förordningar har tillkommit vilket innebär förändrat resursbehov och ställer helt nya krav på handläggning av ärenden. Det som påverkat verksamheten i stor utsträckning är den nya nationella strategin för tillsyn enligt miljöbalken. En sådan strategi finns redan inom livsmedelsområdet sedan några år tillbaka. Syftet med dessa strategier är att tillsynen ska bli mer likriktad och att det ska bli tydligare vad som är nationellt prioriterat under den närmaste treårsperioden. Strategierna innehåller utpekade tillsynsområden som vi förväntas göra tillsyn inom under gällande period.

De industrisatsningar som planeras i Luleå kommun inom de närmaste åren innebär en stor samhällsomvandling. Nya detaljplaner kommer att tas fram för att svara mot efterfrågan på byggbar mark. Det innebär nästan alltid att markundersökningar behöver lämnas in och handläggas. Detta sker alltså



tidigt i processen vid nyetableringar. På sikt innebär detta också ökat antal bygglovsansökningar. Stora byggnationer kräver även mer arbete under byggprocessen i form av fler tillsynsinsatser. Det finns därför ett utökat resursbehov för att kunna möta den industrisatsning som förutspås. Ett av miljö- och byggnadsnämndens uttalade mål är att hålla takten med stadsbyggandet och att ha tillräckliga resurser för tillsyn och ärendehantering.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att anta behovsutredning för 2024 - 2026.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Behovsutredning 2024-2026, MBF Hid: 2024.66
- Bilaga 1 – Miljötillsyn, MBF Hid: 2024.67
- Bilaga 2 – Hälsoskydd, MBF Hid: 2024.68
- Bilaga 3 – Livsmedel, MBF Hid: 2024.69
- Bilaga 4 – Alkohol och tobak, MBF Hid 2024.70
- Bilaga 5 – Bygglov, MBF Hid: 2024.71
- Bilaga 6 – Bostadsanpassning, MBF Hid: 2024.72

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnadschef



§ 11

Tillsynsplan 2024

Ärendenr 2024/7-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa avdelning miljö och byggs tillsynsplan för år 2024.

Sammanfattning av ärendet

Avdelning miljö och bygg har upprättat en tillsynsplan som baseras på den behovsutredning som miljö- och byggnadsnämnden beslutat om där det fastslås vilken tillsyn som behöver bedrivas det kommande året. I bifogat förslag till tillsynsplan redovisas aktiviteter som bidrar till att både uppfylla målen i miljö- och byggnadsnämndens styrkort samt leva upp till miljö- och byggnadsnämndens uppdrag från kommunfullmäktige. I detta inkluderas nämndens reglemente.

Krav på upprättandet av en tillsynsplan, och att den ska baseras på en aktuell behovsutredning, regleras i miljötillsynsförordningen. Liknande tankar finns i Livsmedelslagen som sedan januari 2017 säger att ansvarig nämnd ska redovisa en plan för kontrollen. Motsvarande finns för alkohol och tobakstillsynen.

För andra tillsynsområden som faller under miljö- och byggnadsnämndens ansvar enligt reglementet, finns inte samma detaljerade krav men vi har valt att arbeta med alla lagstiftningar på samma sätt för att få en samlad bild av tillsynsbehovet. Strandskydd som regleras av miljöbalken handläggs av bygglov och det är därför logiskt att även ta med ärenden som faller under plan- och bygglagen i tillsynsplanen. Det som inte innehåller tillsynsuppdrag innefattas inte i denna tillsynsplan till exempel energirådgivning, fairtradesamordning, luftmätning och va-rådgivning. Inte heller de insatser som vi gör för att effektivisera tillsynen och göra den mer tillgänglig finns beskrivet här. Det är uppgifter som betraktas som administrativa och tid för detta beskrivs i annat dokument.

Allt som beskrivs i behovsutredningen kommer inte att kunna genomföras under år 2024. Det är främst inom området som omfattar miljöskydd och bygglov som personella resurser saknas, men även till viss del för handläggning av bostadsanpassningsärenden.



Många rekryteringar har gjorts under 2023 och ytterligare rekryteringar behöver göras kommande år för att täcka vakanta tjänster. Det är svårt att hitta utbildad personal vilket leder till att de som anställs måste läras upp av ordinarie personal. En annan orsak är de industrisatsningar som planeras i kommunen. Det innebär nya detaljplaner, fler ärenden som gäller utredningar om förorenade områden och fler bygglov som sedan ska kontrolleras under byggfasen.

All berörd personal på miljö och byggavdelningen har varit delaktig i arbetet.

Avdelning miljö och bygg har föreslagit miljö- och byggnadsnämnden besluta att fastställa avdelning miljö och byggs tillsynsplan för år 2024.

Sammanträdet

Avdelning miljö och bygg föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer avdelning miljö och byggs förslag under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Tillsynsplan, MBF Hid: 2024.74
- Bilaga 1 Miljöskydd, MBF Hid: 2027.75
- Bilaga 2 Hälsoskydd, MBF Hid: 2024.76
- Bilaga 3 Livsmedel, MBF Hid: 2024.77
- Bilaga 4 Alkohol och tobak, MBF Hid: 2024.78
- Bilaga 5 Bygglov, MBF Hid: 2024.79
- Bilaga 6 Bostadsanpassning, MBF Hid: 2024.80



§ 12

Avdelningschefen informerar 2024-01-17

Ärendenr 2023/198-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar godkänna informationen och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Avdelningschefen informerar om:

- Ny chef för verksamhetsstöd och utveckling.
- Studiebesök hos Away Group i Skellefteå 9 februari.
- Bostadsanpassning.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller förslaget.



§ 13

Redovisning av delegationsbeslut 2024-01-17

Ärendenr 2023/200-1.1.1.7

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Sammanfattning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegationslista
Bostadsanpassning



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Hans Olof Peder Lundkvist
Date: 2024-01-18 15:43:28
BankID refno: 0c0ceb42-1685-4f3f-87cc-8afda0e8c4d5



Ordförande: Peder Lundkvist

Signed by: Ulf Fredrik Wiberg
Date: 2024-01-18 20:34:33
BankID refno: 66f336b0-6cf6-4909-8e96-31646e2eebec



Justerare: Fredrik Wiberg

Signed by: ANDREAS ASPGREN
Date: 2024-01-18 15:59:01
BankID refno: a3f97c47-0b02-4d24-b9c5-0b8c90324319



Sekreterare: Andreas Aspgrén